

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:347666-2011:TEXT:ES:HTML>

**E-El Puig: Trabajos de construcción de desarrollo urbano
2011/S 213-347666**

Anuncio de licitación

Obras

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Ajuntament del Puig

P4620600I

plaza de l'Ajuntament, n° 1

Punto(s) de contacto: Secretaría

A la atención de: Elena Campos Aloy

46540 El Puig

ESPAÑA

Teléfono: +34 961470003

Correo electrónico: secretaria@elpuig.org

Fax: +34 961472725

Direcciones Internet

Dirección del poder adjudicador <http://www.elpuig.es>

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) Tipo de poder adjudicador

Entidad regional o local

I.3) Principal(es) actividad(es)

Servicios generales de las administraciones públicas

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Programa de actuación integrada para el desarrollo de los terrenos de la ue unica del area de ordenanza en suelo urbano P-3 "Play Puig" del PGH de El Puig.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Obras

Proyecto y ejecución

Emplazamiento principal de las obras: Sector P-3 "Play Puig".

Código NUTS

- II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**
El anuncio se refiere a un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**
Selección de un programa de actuación integrada y un urbanizador para el desarrollo urbanístico de la UE única del área de ordenanza en suelo urbano P-3 "Play Puig" del PGH de El Puig.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**
45211360
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
- II.1.8) **Lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.9) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: sí
- II.2) **Cantidad o extensión del subcontrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato**
1 500 000 + 18 % de IVA (270 000): 1 770 000 EUR.
Valor estimado total de las adquisiciones durante todo el período de vigencia del acuerdo marco
Valor estimado IVA excluido: 1 500 000,00 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

- III.1) **Condiciones relativas al contrato**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**
La garantía provisional, equivalente al 2 % de la estimación aproximada de las cargas del programa, IVA no incluido, queda fijada en la cantidad de 25 423,73 EUR, y será incautada a aquellos licitadores que retiren injustificadamente su proposición antes de la adjudicación definitiva. La garantía definitiva se fija en el 10 % del valor de las cargas de urbanización previstas en el Programa, IVA no incluido.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**
- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicatarios del contrato**
- III.1.4) **Otras condiciones particulares**
La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: sí
Descripción de las condiciones particulares: Véanse las bases generales y particulares del Programa.
- III.2) **Condiciones de participación**
- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Véanse las bases generales y particulares del Programa.
- III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Véanse las bases generales y particulares del Programa.

III.2.3) Capacidad técnica

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Véanse las bases generales y particulares del Programa.

III.2.4) Información sobre contratos reservados

III.3) Condiciones específicas de los contratos de servicios

III.3.1) Información sobre una profesión concreta

III.3.2) Personal encargado de la prestación del servicio

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Tipo de procedimiento

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Abierto

IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar

IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo

IV.2) Criterios de adjudicación

IV.2.1) Criterios de adjudicación

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) Información sobre la subasta electrónica

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) Información administrativa

IV.3.1) Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato

no

IV.3.3) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo

IV.3.4) Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación

3.3.2012

IV.3.5) Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar

IV.3.6) Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación

español.

IV.3.7) Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta

IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

VI.3) Información adicional

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Ayuntamiento de El Puig
plaza Ayuntamiento, nº 1
46540 El Puig
ESPAÑA
Correo electrónico: secretaria@elpuig.org
Teléfono: +34 961470003
Dirección Internet: <http://www.elpuig.es>
Fax: +34 961472725

VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

Secretaría del Ayuntamiento de El Puig
plaza Ayuntamiento, nº 1
46540 El Puig
ESPAÑA
Correo electrónico: secretaria@elpuig.org
Teléfono: +34 961470003
Dirección Internet: <http://www.elpuig.es>
Fax: +34 961472725

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

3.11.2011